

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej

Postupová správa č. 7

Po zimnej prestávke v stavebných prácach (01-02/2020) bol s dodávateľom dohodnutý nástup na dokončenie prác od 1.3.2020 tak, aby tieto mohli byť k 30.4.2020 ukončené. Nástup na práce sa z dôvodu nepriaznivého počasia posunul o dva týždne. Následne však prišiel zásah vyššej moci – pandémie COVID-19. Tak, ako boli postupne uvoľňované štátom nariadené reštrikčné opatrenia, takisto postupne boli dokončované jednotlivé práce. Dňa 13.7.2020 bol s dodávateľom SLOVY, s.r.o. podpísaný finálny preberací protokol, rozobrané stavebné oplotenie a vypratane stavenisko.

V jarných mesiacoch 2020 až do odovzdania stavby bolo realizované:

- Dokončenie výstavby chodníka za Kaplnkou smerom k rampe pre peších (úprava podložia, pokládka dlažby)
- Výstavba samotnej rampy pre peších (bezbariérový prístup ku kaplnke), výstavby oporného múra vedľa rampy, výstavba a obloženie schodov vedľa rampy
- Montáž zábradlia pri rampe, schodoch. Výmena zábradlia na vstupe do prístavby Kaplnky (požiadavka KPÚ Bratislava)
- Výstavba chodníka od prístavby Kaplnky ku fare (úprava podložia, pokládka dlažby)
- Presvahovanie terénu na Južnej strane Kaplnky, výstavba oporného múra na rozhraní upraveného svahu a šlapákového chodníka
- Výstavba tzv. šlapákového chodníka od prístavby Kaplnky po jej južnej strane až po komunikáciu za Kaplnkou
- Založenie trávnikov (vyčistenie terénu, dovoz a rozhrabanie humusu, výsev trávy)
- Výsadba Hortenzií kalinolistých v priestore pred sakristiou, úprava miesta ich výsadby kamenným mulčom
- Obnova pôvodného kamenného múra za kaplnkou

Rekapitulácia nákladov na obnovu Kaplnky a jej areálu:

- Predpokladané náklady na obnovu Kaplnky a jej areálu na začiatku prípravy projektu (01/2018) dosahovali výšku 200 000 Eur
- V priebehu roka 2019 boli po ukončení jednotlivých etáp projekčných prác a ich schvaľovania na Krajskom pamiatkovom úrade v Bratislave postupne uzatvárané Zmluvy a objednávky s dodávateľmi prác:

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej

rest-ART, s.r.o Májová 438/19, 013 06 Terchová

- Dodávateľ realizoval obnovu murovanej časti stavby, obnovu kamenných ostení okien a dverí práce na obnove fasád – umelecko-remeselným spôsobom v zmluvne dohodnutej výške 65 047 Eur s DPH. Ako navyše práce, bola realizovaná obnova kamenného kríža pred kaplnkou vo výške 2 173 Eur s DPH. Spolu za dodávku rest-ART, s.r.o. : 67 220 Eur s DPH

SLOVY, s.r.o. Potočná 361/11, 900 84 Báhoň

- Dodávateľ realizoval terénne úpravy, spevnené plochy, odvedenie dažďových vôd, obnovu fasádnych častí drevenej prístavby v zmluvne dohodnutej výške 96 187,80 Eur s DPH. V priebehu realizácie boli farnosťou objednané navyše práce a dodávky pre interiér Kaplnky: výmena osvetlenia v Prístavbe a Kaplnke, výmena elektrického vykurovania v Prístavbe a Kaplnke, montáž SDK stropu v Prístavbe, brúsenie podlahy v Prístavbe spolu za 8 652 Eur s DPH. Navyše dodávky a práce pre exteriér: výstavba kamenného múra na severnej strane z dôvodu nemožnosti realizácie naprojektovaného typu svahovania terénu, a to z dôvodu ochrany koreňového systému veľkej historickej lipy a tiež dôvodu vedenia elektrických a telekomunikačných káblov v inej hĺbke, než bola pôvodne správcom sietí deklarovaná. Zmena v spôsobe zakladania dlažbových chodníkov – vytvorenie tzv. skrytého obrubníka (požiadavka KPÚ). Tieto práce a dodávky boli spolu vo výške 10 688,40 Eur s DPH. Spolu za dodávku SLOVY, s.r.o.: 115 528,19 Eur s DPH

PEMAP, P. Porubský, Hlavná 802, 916 02 Podolie

- Dodávateľ realizoval výrobu, dodávku a montáž okien a dverí pre drevenú prístavbu a sakristiu v zmluvne dohodnutej výške 11 262 Eur s DPH.

UKAZ, Karol Meško, Terchovská 188, 900 28 Zálesie

- Dodávateľ realizoval umelecko-remeselným spôsobom výrobu a montáž oplechovania dverí sakristie v zmluvne dohodnutej výške: 1 750 Eur s DPH

OT Slovensko, Ing. D. Olos, Kostolíky 359/9, 034 91 Hubová

- Dodávateľ realizoval dodávku a montáž nového ozvučenia Kaplnky v zmluvne dohodnutej výške: 4 647,33 Eur s DPH.

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej

Projekčné práce, Ing.arch Ľ. Režucha, Ing. Vachaja, Ing. Staňák

- Vyhotovenie projektovej dokumentácie vo všetkých jej stupňoch, Prípravná PD - pre prerokovanie na KPÚ, Realizačný projekt pre samotnú realizáciu, autorský dozor počas realizácie prác: spolu v zmluvne dohodnutej výške: 4 500 Eur s PDH.

Spolu cena za obnovu Kaplnky a jej areálu činila: 204 850,72 Eur s DPH.

Všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na tomto diele, úprimné: Pán Boh odmeň!

V Dúbravke 15.7.2020

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Parametrizácia nového digitálneho zosilňovača s automatickým ekvalizérom. Vďaka automatike bude užívateľské rozhranie len na úrovni Zap/Vyp, prípadne na pripojení externého vstupu alebo výstupu (nahrávanie).

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Betonáž základov nových schodov za Kaplnkou, betonáž obrubníkov pred schodiskom a rampou pre peších.

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Zábradlia na vstupe do Kaplnky a pri schodoch a rampe pre peších.

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Nové chodníky: Šlapákový chodník popri severnej strane Kaplnky, chodník do fary.

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Výsadba Hortenzií kalinolistých pred sakristiou, obnovený pôvodný terénny múr za Kaplnkou.

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Kaplnka pred obnovou a po obnove...

Obnova Kaplnky Panny Márie Ružencovej



Kaplnka pred obnovou a po obnove...